

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Управління Державної архітектурно-будівельної
(найменування органу державного архітектурно-будівельного

інспекції у Кіровоградській області
контролю, який провів реєстрацію)

_____ 2018 р. № _____

_____ (підпис) (ініціали та прізвище посадової особи)

М. П.

ДЕКЛАРАЦІЯ

**про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта,
на яке визнано право власності за рішенням суду**

1. Інформація про об'єкт

_____ (найменування та місце розташування закінченого будівництвом об'єкта,

_____ код об'єкта згідно з [Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000](#);

_____ клас наслідків (відповідальності))

2. Інформація про замовника

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,

_____ місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,

_____ які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки

_____ платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);

_____ найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер;

_____ номер телефону)

3. Інформація про керівника замовника - юридичну особу

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,

_____ місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,

_____ які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки

_____ платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті;

_____ номер телефону)

4. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
_____ місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,
_____ які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки
_____ платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);
_____ найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер;
_____ номер телефону)

5. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Вид виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт

6. Інформація про звіт технічного обстеження щодо можливості надійної та безпечної експлуатації об'єкта

_____ (назва, дата, номер технічного звіту,
_____ найменування експертної організації;
_____ прізвище, ім'я, по батькові, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

7. Інформація щодо відповідності місця розташування об'єкта вимогам державних будівельних норм, отримана виконавцем від місцевого органу містобудування та архітектури, -

_____ (найменування місцевого органу містобудування та архітектури,
_____ дата та реєстраційний номер документа (лист, довідка тощо)

8. Інформація про рішення суду

Форма судового рішення (постанова, ухвала суду тощо), дата ухвалення рішення, номер судової справи	Дата набрання судовим рішенням законної сили	Назва суду

9. Інформація про об'єкт

Місце розташування об'єкта _____ (згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт)

Дата початку будівництва _____

Дата закінчення будівництва _____

10. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору суперфіцію (необхідно зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки)

11. Інформація про проведення технічної інвентаризації об'єкта

(прізвище, ім'я та по батькові особи, що проводила технічну інвентаризацію,

дата видачі, номер паспорта технічної інвентаризації)

Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції _____;

огорожувальні конструкції _____;

фасади _____.

Перелік інженерного обладнання об'єкта : холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєопалення: централізоване, пічне (необхідно підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити).

Загальна площа об'єкта, кв. метрів _____

12. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів _____

—

Матеріал стін _____

—

—

Кількість секцій
(за наявності)

—

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			

Усього

Загальна площа будовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів _____

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа, кв. метрів	Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів _____

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики

13. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	Згідно з технічним обстеженням	
		загальні	у тому числіпускового комплексу абочерги

14. На об'єкті виконано всі роботи згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, у тому числі щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Обладнання встановлено у визначеному порядку.

15. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, проведені в повному обсязі.

16. Кошторисна вартість будівництва становить _____ тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи _____ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень (за наявності).

17. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, _____ тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи _____ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _____ тис. гривень.

18. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного

_____ (дата укладення договору)

з _____

(найменування органу місцевого самоврядування)

сплачено в повномуобсязі

(документи, що підтверджують сплату пайової участі)

(для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються, зазначається підстава для звільнення)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів відповідно до [Закону України "Про захист персональних даних"](#) я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

(підпис)

(ініціали та прізвище)

М. П.

Примітки. 1. Кожна сторінка декларації підписується керівником замовника та засвідчується наявністю печатки замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи).

1¹. В інформації про місце розташування закінченого будівництвом об'єкта зазначається:

1) у разі виконання будівельних робіт щодо об'єкта будівництва, прийнятого в експлуатацію в установленому порядку, - раніше присвоєна адреса об'єкта нерухомого майна;

2) у разі нового будівництва - кадастровий номер земельної ділянки та місце знаходження земельної ділянки, на якій розташовуватиметься об'єкт будівництва, згідно з документом, що посвідчує право власності (користування) такою ділянкою.

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

(Додаток із змінами, внесеними згідно з постановами
Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 р. № 880,
від 07.06.2017 р. № 409,
від 25.04.2018 р. № 327)